

Số: 183/TB-THADS

Thới Lai, ngày 20 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung;
Căn cứ Quyết định số 43/2023/QĐST.DS ngày 21 tháng 6 năm 2023 của Tòa
án nhân dân huyện Thới Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1184/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm
2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng
11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần
Thơ thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín; địa chỉ 266-
268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Út Hận (SN 1983), bà Lương Thị
Diệu (Sn 1988); địa chỉ: ấp Đông Mỹ, xã Đông Thuận, huyện Thới Lai, thành phố
Cần Thơ.

1. Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 336, tờ bản đồ số 06, diện tích kê biên thực
tế là 622,6m² giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA736717, số vào sổ CH00142
do Ủy ban nhân dân huyện Thới Lai cấp ngày 19/5/2010 do ông Nguyễn Văn Út Hận
đứng tên. Đất tọa lạc tại ấp Đông Mỹ, xã Đông Thuận, huyện Thới Lai, thành phố
Cần Thơ.

2. Tài sản gắn liền với đất

* Nhà ở thuộc thửa số 336, tờ bản đồ số 06; tọa lạc tại ấp Đông Mỹ, xã Đông
Thuận, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Nhà chính: diện tích ngang 5m dài 9m; kết cấu trụ bê tông cốt thép, vách xây
gạch, mái tôn, nền gạch tàu.

- Nhà phụ: diện tích ngang 10m dài 6,1m; kết cấu khung tiền chế mái tôn, nền
gạch tàu.

- Mái che: diện tích ngang 2.7m dài 9m; kết cấu khung gỗ tạp, mái tôn, vách
gỗ tạp, nền gạch tàu.

- Chuồng heo : diện tích ngang 9.5m dài 6.5m.

* Cây trồng trên đất thuộc thửa số 336, tờ bản đồ số 06; tọa lạc tại ấp Đông Mỹ, xã Đông Thuận, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Xoài 02 cây loại A;
- Dừa 07 cây loại A, 01 cây loại B;
- Mận 01 cây loại A.

Do hết thời gian thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tại Cổng thông tin điện tử Tổng Cục Thi hành án dân sự, Cổng Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ nhưng chỉ có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá là Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha. Do vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha để thẩm định giá tài sản trên theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Văn Cần